



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n. 15 del 04/08/2015)

Direzione: V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI

Servizio: Turismo

Ufficio Strutture ricettive zona Jonica

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Chiaro di Luna" categoria 3 stelle, sita nel comune di Taormina (ME), Via Bagnoli Croce, 126.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA V DIREZIONE

Proposta n. 1116 del 07.09.2018

DETERMINAZIONE N. 1080 del 11.09.2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTO l'art. 41 della Legge Regionale del 26 Marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;

VISTO l'art. 77 della Legge del 16 Aprile 2003 n. 4, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il decreto del 15/12/2014 e successive modifiche ed integrazioni dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il decreto del 15/02/2017 dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti minimi per la classificazione in stelle dei bed and breakfast;

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO il Decreto n. 469/S2TUR del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

PRESA VISIONE del vigente Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

VISTA la PEC del 30/04/2018, acquisita al Protocollo di quest'Ente, il 17/05/2018 al n. 017887/18, con la quale è stata trasmessa in copia, per i successivi adempimenti di nostra competenza, la SCIA prat. n. RRGMSM68518L042W-30042018-2007 presa in carico dal SUAP del Comune di Taormina, in delega alla CCIAA di Messina, con la quale il Sig. Arrigo Massimo Andrea nato a Taormina (ME) il 18/11/1968 ed ivi residente in Via Bagnoli Croce, 126 C.F. RRGMSM68518L042W nella qualità di titolare, segnala l'avvio, dell'attività ricettiva nella tipologia Bed and Breakfast, denominata "Chiaro di Luna" cat. 3 stelle, nell'immobile sito nel Comune di Taormina (ME) Via Bagnoli Croce, 126 identificato al N.C.E.U. foglio n.3 part. Lla 1660 SUB 20;

VISTA la dichiarazione, contenuta nella SCIA di cui sopra, dalla quale si evince che il Sig. Arrigo Massimo Andrea è proprietario dell'immobile adibito a Bed and Breakfast, giusto atto di successione n.198 Vol.9990 del 31/05/2016;

VISTA la denuncia dei requisiti della struttura presentata dal proprietario Sig. Arrigo Massimo Andrea, resa ai sensi del D.P.R.n. 445/2000 nella quale dichiara che l'immobile si compone di n. 3 camere, di cui 1 singola e n.2 doppie, di 3 bagni per un totale di n. 5 posti letto ;

VISTE nella parte di nostra competenza, la relazione tecnica e la planimetria, redatte dal tecnico competente in data 17/05/2018 , nelle quali assevera che l'immobile è dotato di Certificato di Agibilità e dei requisiti igienico- sanitari necessari per l'esercizio dell'attività di che trattasi, con una ricettività di n.3 camere suddivise in n.1 camera singola e n. 2 camere doppie per un totale di n.5 posti letto ;

CONSIDERATO che la struttura ricettiva di cui sopra è in regola con l'assolvimento degli adempimenti statistici, di cui al Decreto n. 469/S2TUR del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia;

ACQUISITA la specifica autorizzazione al trattamento dei dati personali, giusto Regolamento UE n. 679/2016;

VISTA la regolarità degli atti;

PROPONE

Per quanto in premessa,

1. DI CLASSIFICARE sino al 31/12/2021, la struttura ricettiva, tipologia Bed and Breakfast denominata " Chiaro di Luna " sita in Taormina (ME) Via Bagnoli Croce n.126, nella categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 3 camere di cui n. 1 singola n. 2 doppie e n.3 bagni, per un totale di n. 5 posti letto;
2. DI PRENDERE ATTO che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal Sig. Arrigo Massimo Andrea nato a Taormina (ME) il 18/11/1968 ed ivi residente in Via Bagnoli Croce, 126 nella qualità di proprietario;
3. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e agli adempimenti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;
5. DI COMUNICARE al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Taormina l'avvenuta pubblicazione, all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina del presente provvedimento ;
6. DI CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

Il Responsabile del Procedimento
(*Giuseppe Carmelo Previti*)

Il Responsabile del Servizio
(*Ferdinando Barone*)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

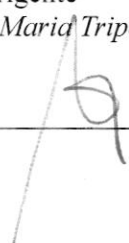
CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1. DI CLASSIFICARE sino al 31/12/2021, la struttura ricettiva, tipologia Bed and Breakfast denominata “ Chiaro di Luna “ sita in Taormina (ME) Via Bagnoli Croce, 126 nella categoria 3 stelle , con una ricettività di n. 3 camere di cui n. 1 singola n. 2 doppie e n.3 bagni, per un totale di n. 5 posti letto;
2. DI PRENDERE ATTO che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal Sig. Arrigo Massimo Andrea nato a Taormina (ME) il 18/11/1968 ed ivi residente in Via Bagnoli Croce, 126 nella qualità di proprietario;
3. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e agli adempimenti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;
5. DI COMUNICARE al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Taormina l'avvenuta pubblicazione, all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina del presente provvedimento ;
6. DI CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

li 05/9/2018



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Li 05/03/2018

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Il presente Provvedimento non comporta alcun impegno di spesa

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA

Messina 07/03/2018 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri